

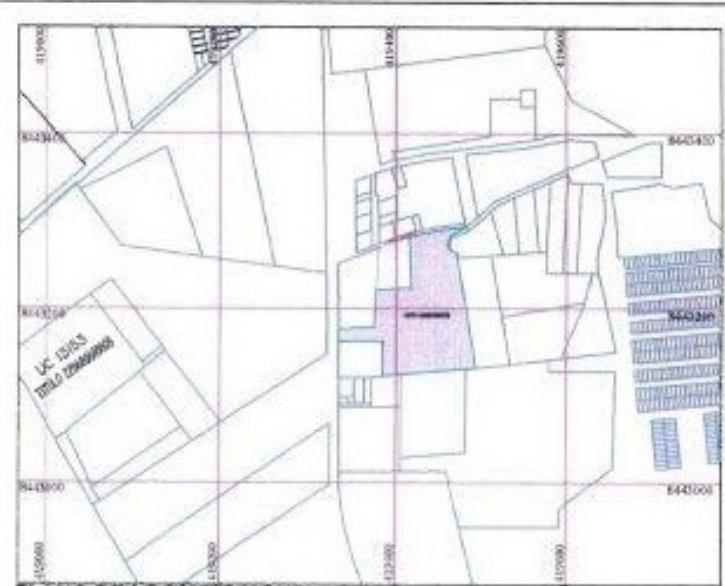
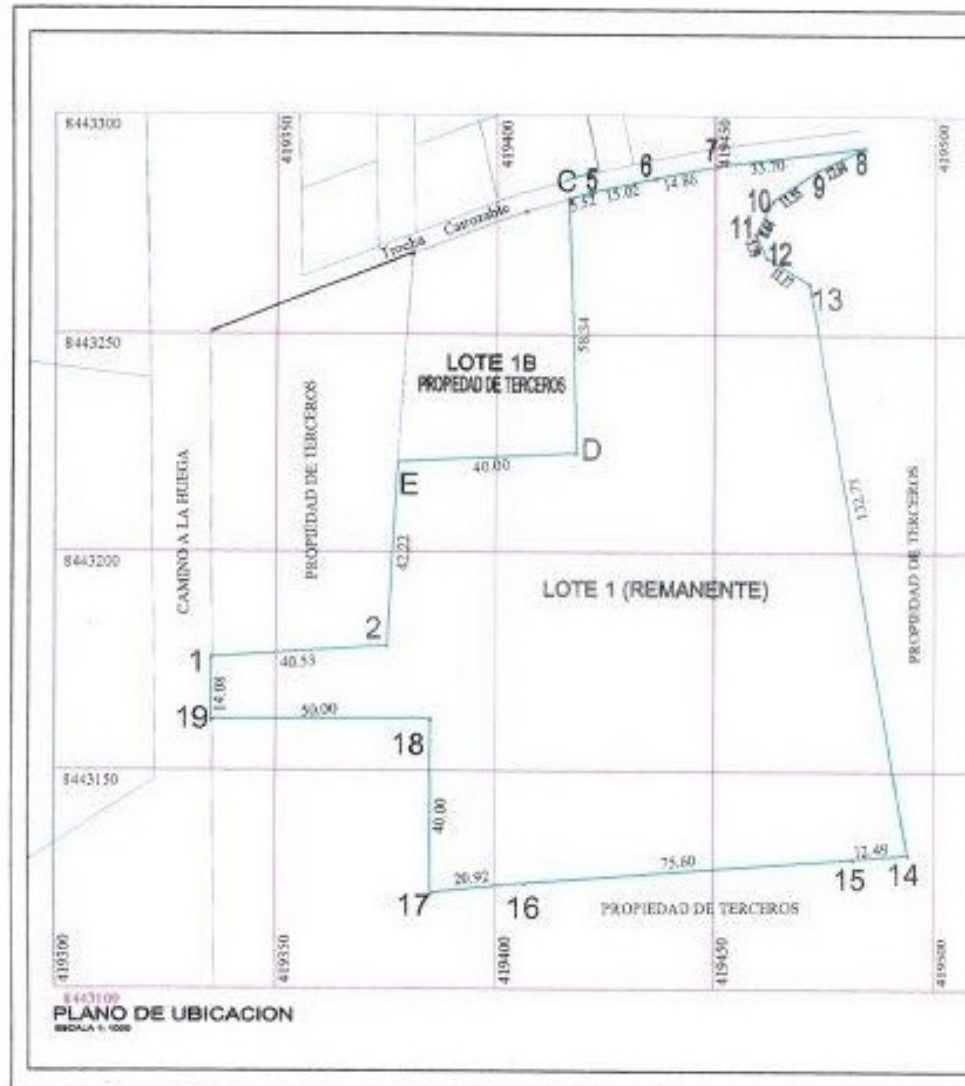
**ANEXO 3-E**

**INMUEBLE DE LA DERRAMA DE RETIRADOS DEL SECTOR EDUCACIÓN EN LIQUIDACIÓN  
INMUEBLE - DERESE( L)**

Subasta 02-2020-BNML-  
BRL(e)- DERESE (L)

<b>LOTE</b>	<b>INMUEBLE</b>	<b>PARTIDA</b>	<b>ÁREA</b>	<b>OBSERVACIÓN</b>	<b>PRECIO BASE S/</b>
1	Lote N°01, Sector Comatrana Rinconada de Huacachina - ICA	11087380	14,268.03 m2	<p><b>Pendiente</b> de ser inscrita la propiedad de este inmueble a/f DERESE L en el Registro de Propiedad Inmueble, por presentar contingencias judiciales</p> <p><b>EXP. N°1083-2017-0-1401-JR-CI-02</b>, tramitado ante el 2do. Juzgado Civil de Ica, seguidos por DERESE contra Jaime Abregu Palomino sobre cumplimiento de contrato - Estado pendiente que Peritos presenten informe Pericial</p> <p><b>EXP. N°1384-2017-0-1401-JR-CI-02</b>, tramitado ante el 2do. Juzgado Civil de Ica, seguidos por DERESE contra Jaime Abregu Palomino y Ana Edith Vicuña Uribe sobre Nulidad de Acto Jurídico - Estado se presentaron alegatos y se encuentra para Resolver acumulación con el Exp. 1083-2017</p> <p><b>EXP. N°1348-2018-0-1401-JR-CI-01</b> tramitado ante el 1er. Juzgado Civil de Ica, seguidos por DERESE, contra Jaime Abregu Palomino y Ana Edith Vicuña Uribe sobre Idemnización por Daños y Perjuicios - Estado el Juzgado fijó los puntos controvertidos</p>	<b>700,000.00</b>

# Lote N°01, Sector Comatrana Rinconada de Huacachina - Ica



BASE: SANTIAGO  
 BARRIO: 2877133-4091 N - 288600-7042 E  
 BARRIO: 2877242-4084 N - 288498-4018 E

CUADRO DE DATOS TÉCNICOS - COORDENADAS UTM - PUNTO EN LOTES ADYACENTES

VERTICE	LADO	INDICADA	AREA (M <sup>2</sup> )	VERTICE 20	VERTICE 21	VERTICE 22
1	1-2	20.81	887911.28	419300.00	8443150.00	8443150.00
2	2-3	10.33	887927.28	419300.00	8443150.00	8443150.00
3	3-4	22.00	1194286.88	419377.88	8443150.00	8443150.00
4	4-5	28.31	2110211.28	419417.88	8443150.00	8443150.00
5	5-6	8.88	1021071.11	419418.00	8443150.00	8443150.00
6	6-7	18.70	179942.88	419420.00	8443150.00	8443150.00
7	7-8	14.88	179942.88	419420.00	8443150.00	8443150.00
8	8-9	26.70	179942.88	419420.00	8443150.00	8443150.00
9	9-10	10.88	187884.11	419420.00	8443150.00	8443150.00
10	10-11	11.88	187884.11	419420.00	8443150.00	8443150.00
11	11-12	8.88	117988.77	419420.00	8443150.00	8443150.00
12	12-13	8.78	887118.77	419420.00	8443150.00	8443150.00
13	13-14	11.17	819398.88	419420.00	8443150.00	8443150.00
14	14-15	18.70	1021071.11	419420.00	8443150.00	8443150.00
15	15-16	11.00	819398.88	419420.00	8443150.00	8443150.00
16	16-17	10.88	179942.88	419420.00	8443150.00	8443150.00
17	17-18	20.81	887911.28	419420.00	8443150.00	8443150.00
18	18-19	20.81	887911.28	419420.00	8443150.00	8443150.00
19	19-1	14.08	887911.28	419420.00	8443150.00	8443150.00
TOTAL		848.87	807098.87	419420.00	8443150.00	8443150.00

AREA: 11880.31 m<sup>2</sup>

PREPARADO: DERRAMA DE RETIRADOS DEL SECTOR EDUCACION  
 DERESE EN LIQUIDACION

PLANO: UBICACION Y LOCALIZACION

UBICACION: DISTRITO ICA  
 PROVINCIA ICA  
 DEPARTAMENTO ICA

LOTE B

ESCALA: INDICADA

FECHA: MARZO 2019

PROFESIONAL: ING. RICARDO GOMEZ DE LA TORRE LLERENA C.I.P. 4755  
 VERIFICADOR: SUNARP CD N° 001989 YC295X

U-3